

有田郡有田川町徳田 土地 793万円

区画図



写真



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田郡有田川町徳田 売地 793万円		
所在地	有田郡有田川町徳田 和歌山県有田郡有田川町徳田1444-4		
価格	793万円 ~		
坪単価	129,983円	土地面積	実測 201.68m ²
管理物件番号	2270		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩67分		
現況	更地	引渡時期	期日指定 2025年01月下旬
設備	電気、公共下水、上水道		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%		
容積率	200%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況：一方 北側 幅員5.2m 西側 幅員5.2m 南側 幅員5m (位置指定)		
取引形態	売主		
小学校	御霊小学校 1,120m		
中学校	吉備中学校 3,362m		
備考	・司法書士売主指定 ・実測清算取引 ・引渡しは工事状況により前後します 【別途必要費用】 ・上水道加入金148,000円 メーター13mm		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/10/01 次回物件更新日 2024/11/08

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539