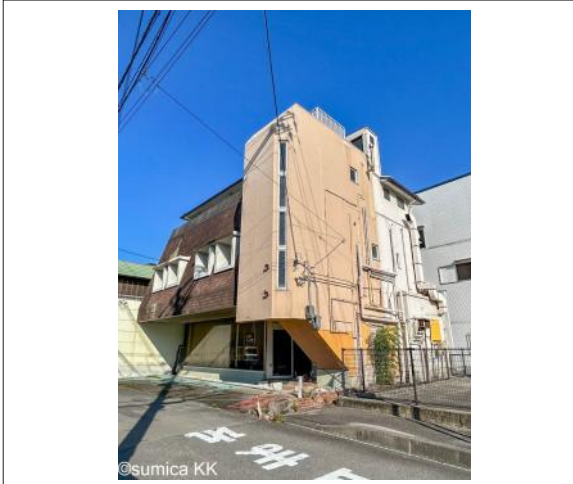


# 有田市箕島 土地 200万円

区画図



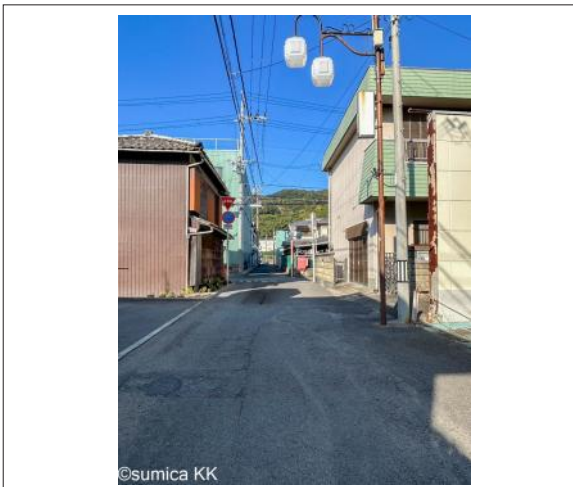
写真



現地案内図



写真 前面道路



物件概要

物件種目	土地		
物件名	有田市箕島 売地 200万円		
所在地	和歌山県有田市箕島867-1		
価格	200万円		
坪単価	40,405円	土地面積	公簿 163.63m <sup>2</sup>
管理物件番号	2316		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 箕島駅 徒歩3分		
現況	上物有	引渡時期	相談
設備	水道: 公営/ 排水: 浄化槽/		
建築条件			
地目	宅地		
地勢	平坦		
都市計画	非線引区域		
用途地域	商業		
建ぺい率	80%		
容積率	400%		
土地権利	所有権		
国土法			
接道状況	状況: 一方 西側 幅員4.6m		
取引形態	一般		
小学校	箕島小学校 84m		
中学校			
備考	・現状有姿公簿取引 ・津波災害警戒区域 ・売主にて相続登記を行い引渡し ・建物内訳 【種類】店舗・事務所・居宅		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/11/18 次回物件更新日 2024/12/02

## スミカ株式会社 有田川店

住所: 和歌山県有田郡有田町天満278-1

ホームページ: <http://www.a-sumica.com/>

E-mail: [info@e-sumica.com](mailto:info@e-sumica.com)

FAX: 0737-52-5530

# TEL:0737-52-5539