

有田郡湯浅町青木 新築戸建 3,180万円

写真 外観パースです



写真 室内パースです



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	新築戸建		
物件名	有田郡湯浅町青木 新築戸建 3,180万円		
所在地	有田郡湯浅町青木 和歌山県有田郡湯浅町青木309-1		
価格	3,180万円		
建物面積	壁芯 91.49m ²	土地面積	公簿 191.09m ²

管理物件番号	77		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 湯浅駅 徒歩22分		
現況	未完成	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上2階	
	間取り	3LDK	
築年月			
設備	オール電化 / エコキュート / バルコニー / フローリング / 全居室フローリング / クッションフロア / ハイサッシ / 複層ガラス / 人感照明センサー / ダウンライト / TVモニター付インターホン / 長期優良住宅 / 吹抜け / 2面採光 / ...		
駐車場	有		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	売主		
接道状況	状況：角地 北側 幅員6m 西側 幅員3.1m (位置指定)		
小学校	湯浅小学校		
中学校	湯浅中学校		
備考	・埋蔵文化財包蔵地 ・司法書士売主指定 ・完成宅地渡し ・引渡しは工事状況により前後します 【別途必要費用】		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/09/05 次回物件更新日 2024/11/01

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539