

有田郡有田川町尾中 中古戸建 400万円

写真



写真 DK



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田郡有田川町尾中 中古戸建 400万円		
所在地	有田郡有田川町尾中 和歌山県有田郡有田川町尾中342		
価格	400万円		
建物面積	壁芯 64.03m ²	土地面積	公簿 158.54m ²

管理物件番号	655		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 藤並駅 徒歩37分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建	地上1階	
	間取り	2SDK	
築年月	2001年		
設備	灯油ボイラー / 照明器具付き / フローリング / 雨戸 / 床の間 / 庭 / システムキッチン / 3口以上コンロ / グリル / シャワー / 納戸 / 閑静な住宅地 / 簡易水洗 / 物置		
駐車場	有 (1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 南側 幅員1.8m		
小学校	田殿小学校 1,671m		
中学校	吉備中学校 1,114m		
備考	・現状有姿公簿取引 ・特別用途制限地域内 (産業共生地) ・公共下水エリア (受益者負担金30万円必要) ・再建築の際はセットバック必要 ・駐車スペース (軽自動車1台分)		

和歌山県知事免許 (3) 第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/07/25 次回物件更新日 2024/09/13

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：http://www.a-sumica.com/

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539