

# 有田市宮原町道 中古戸建 1,780万円

写真



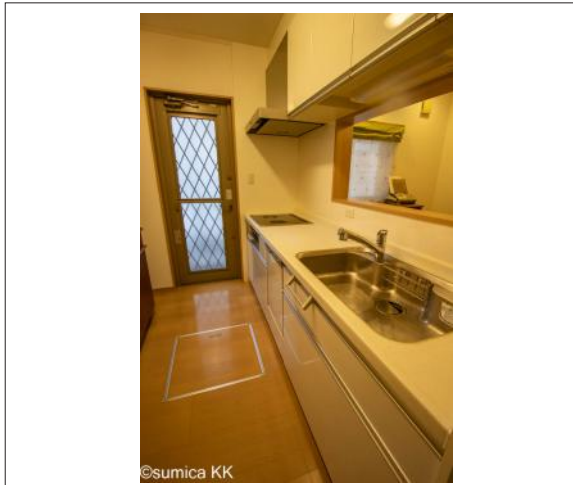
写真 LDK



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市宮原町道 中古戸建 1,780万円		
所在地	和歌山県有田市宮原町道694-1		
価格	1,780万円		
建物面積	壁芯 114.27㎡	土地面積	公簿 167.09㎡
管理物件番号	689		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩12分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造	木造	
	階建		
	間取り	4SLDK	
築年月	2011年11月		
設備	オール電化 / エコキュート / フローリング / 雨戸 / エアコン / 照明器具付き / TVモニターインターホン / バリアフリー / 2面採光 / LDK15帖以上 / 駐車3台可 / システムキッチン / 3口以上コンロ / IHクッキングヒーター / ...		
駐車場	有 (3台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	一般		
接道状況	状況：二方(除角地) 南側 幅員5.8m (位置指定) 西側 幅員2.3m		
小学校	宮原小学校		
中学校			
備考	設備：火災報知器、ペランダ ・現状有姿公簿取引 ・駐車スペース (普通車3台分) ・宮原小学校・有和中学校区		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2024/11/09 次回物件更新日 2024/11/23

## スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：[info@e-sumica.com](mailto:info@e-sumica.com)

FAX：0737-52-5530

# TEL:0737-52-5539