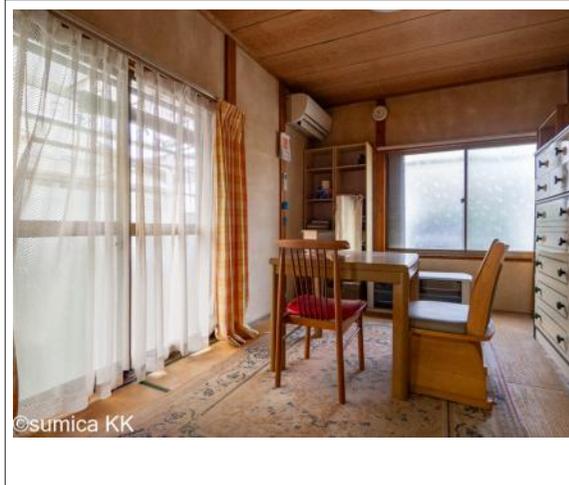


有田市辻堂 中古戸建 300万円

写真



写真 1階



現地案内図



写真



物件概要

物件種目	中古戸建		
物件名	有田市辻堂 中古戸建 300万円		
所在地	和歌山県有田市辻堂403-5		
価格	300万円		
建物面積	壁芯 66.24m ²	土地面積	公簿 112.25m ²
管理物件番号	720		
私道負担面積			
交通	JR紀勢本線 紀伊宮原駅 徒歩35分		
現況	空家	引渡時期	相談
建物	構造		
	階建	地上2階	
	間取り	3SDK	
築年月	1976年03月		
設備	フローリング / 雨戸 / エアコン / 照明器具付き / 縁側 / 2面採光 / カーポート / 2口コンロ / 勝手口 / グリル / シャワー / 温水洗浄便座 / 整形地		
駐車場	有 (1台)		
地目	宅地	地勢	平坦
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権	国土法	
取引形態	専任		
接道状況	状況：一方 西側 幅員3.8m		
小学校	保田小学校		
中学校			
備考	・現状有姿公簿取引 ・一部床の沈み、傾きあり ・駐車スペース(軽自動車1台) ・保田小学校・有和中学校区		

和歌山県知事免許(3)第3753号 公益社団法人和歌山県宅地建物取引業協会 物件登録日 2025/02/10 次回物件更新日 2025/03/20

スミカ株式会社 有田川店

住所：和歌山県有田郡有田川町天満278-1

ホームページ：<http://www.a-sumica.com/>

E-mail：info@e-sumica.com

FAX：0737-52-5530

TEL:0737-52-5539